

Организатор торгов — Общество с ограниченной ответственностью «Айб Бен Гим Чебоксары», место нахождения — Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Афанасьева, 8, действующий по поручениям на реализацию МГУ Росимущества в Республике Мордовия, Республике Марий Эл, Чувашской Республике и Пензенской области в соответствии с государственным контрактом № 0109100002020000068 от 11.01.2021 г. проводит на электронной торговой площадке <https://etpexpert.ru/> торги по продаже арестованного имущества, в том числе:

31.05.2021 года в 11 часов 00 минут (по московскому времени) открытые по составу участников и по форме подачи предложений по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества (основание продажи - решение суда) торги будут проводиться по следующим лотам:

лот №1—жилой дом, общей площадью 150,8 кв. м, кадастровый № 21:10:160212:117, земельный участок категории земель, площадью 1500 кв. м, кадастровый № 21:10:160212:17, расположенные по адресу: Чувашская Республика, Ибресинский р-н, пгт. Ибреси, ул. Солнечная, д. 10, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, ипотека в силу закона, собственник-Хайбуллин Р.К. Нач. цена—1251200 руб. Сумма задатка: 62000 руб. Шаг аукциона: 6200 руб. (*вторичн.*);

лот №2—жилой дом, общей площадью 38,8 кв. м, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Мариинско-Посадский р-н, д. Кугеево, ул. Кайрикас, д. 13, кадастровый № 21:16:240813:32, земельный участок, на котором находится жилой дом, площадью 4000 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Мариинско-Посадский р-н, д. Кугеево, ул. Кайрикас, д. 13, кадастровый № 21:16:240813:13, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, ипотека, собственник-Орлова Т.В. Нач. цена—632400руб. Сумма задатка: 31000 руб. Шаг аукциона: 3100 руб. (*вторичн.*);

лот №3—земельный участок для обслуживания жилого дома, общая площадь 1500 кв. м, вид права: собственность, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Мариинско-Посадский р-н, д. Эльбарусово, ул. Игнатьева, д. 13, кадастровый № 21:16:160309:13, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, ипотека, собственник-Расимас З.А. Нач. цена—102000 руб. Сумма задатка: 5100 руб. Шаг аукциона: 510 руб. (*вторичн.*);

лот №4— комната, расположенная по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Мира, д. 90, комната в квартире №48, кадастровый № 21:01:020801:911, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, ипотека, собственник- Комиссаров С.П. Нач. цена—436050 руб. Сумма задатка: 21000 руб. Шаг аукциона: 2100 руб. (*вторичн.*).

лот №5— квартира, расположенная по адресу: г. Чебоксары, ул. Ашмарина, д. 34А, кв. 11, площадь 51,6 кв. м, кадастровый № 21:01:030506:754, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, ипотека в силу закона, собственник- Никифоров А.А. Нач. цена—1059440 руб. Сумма задатка: 52000 руб. Шаг аукциона: 5200 руб. (*вторичн.*);

лот №6— квартира, расположенная по адресу: г. Чебоксары, пр-кт Мира, д. 25, кв. 44, состоящая из 2-х комнат, общей площадью 43,7 кв. м, принадлежащая Яганову И.П. и Ягановой О.В. на праве общей совместной собственности, кадастровый № 21:01:020901:5779, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, ипотека в силу закона, собственник- Яганова О.В. Нач. цена—1347760 руб. Сумма задатка: 67000 руб. Шаг аукциона: 6700 руб. (*вторичн.*);

лот №7— заложенная квартира по адресу: г. Чебоксары, ул. Анисимова, д. 4, кв. 25, кадастровый номер 21:01:010209:2095, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, ипотека, собственник- Чернова С.А. Нач. цена—1116560 руб. Сумма задатка: 55000 руб. Шаг аукциона: 5500 руб. (*вторичн.*);

лот №8— земельный участок, расположенный по адресу: г. Новочебоксарск, кадастровый номер 21:02:010108:57, площадь 7970 кв. м, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, ипотека, собственник- ООО "Компания "Снег". Нач. цена—15599200 руб. Сумма задатка: 779000 руб. Шаг аукциона: 77900 руб. (*вторичн.*);

лот №9— нежилое помещение с кадастровым номером 21:01:030406:2219, общей площадью 84,7 кв. м, этаж 1, расположенное по адресу: г. Чебоксары, Эгерский б-р, д. 42, пом. 6, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, ипотека, собственник-

Резервный фонд поддержки кредитной кооперации. Нач. цена—2709375 руб. Сумма задатка: 135000 руб. Шаг аукциона: 13500 руб. (*вторичн.*);

лот №10— жилой дом, площадью 44,8 кв. м, кадастровый №21:11:161105:171, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Канашский р-н, с/пос. Хучельское, д. Хучель, ул. Сосновая, д. 6 и земельный участок, категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения ЛПХ, площадь 2500 кв. м, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Канашский р-н, с/пос. Хучельское, д. Хучель, кадастровый №21:11:161104:51, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, ипотека, собственник-Эмиршанов Ш.Н.О. Нач. цена—432400,45 руб. Сумма задатка: 21000 руб. Шаг аукциона: 2100 руб. (*вторичн.*);

лот №11— земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1500 кв. м, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Канашский р-н, с/пос. Хучельское, д. Хучель, кадастровый №21:11:161104:131, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, ипотека, собственник-Эмиршанов Ш.Н.О. Нач. цена—99156,75 руб. Сумма задатка: 4900 руб. Шаг аукциона: 490 руб. (*вторичн.*);

лот №12— здание (жилой дом), общей площадью 56,9 кв. м, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Канашский район, дер. Сугайкасы, ул. Сют, д. 23, с кадастровым № 21:11:200205:172, земельный участок, площадью 1736 кв. м, категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием для ведения ЛПХ, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Канашский район, дер. Сугайкасы, ул. Сют, д. 23, с кадастровым №21:11:200205:92, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, ипотека, собственник- Александров Н.В., Нач. цена—544000 руб. Сумма задатка: 27000 руб. Шаг аукциона: 2700 руб. (*первичн.*);

лот №13— земельный участок, категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения ЛПХ, площадь 1000 кв. м, адрес объекта: Чувашская Республика, Канашский район, с/пос. Малокибечское, с. Малые Кибечи, ул. Советская, кадастровый № 21:11:100301:1365, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, ипотека, собственник- Косова С.В., Нач. цена—78344 руб. Сумма задатка: 3900 руб. Шаг аукциона: 390 руб. (*первичн.*);

лот №14— земельный участок, категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для содержания жилого дома, площадь 600 кв. м, адрес объекта: Чувашская Республика, Канашский район, с/пос. Малокибечское, с. Малые Кибечи, ул. Лесная, д. 9, кадастровый № 21:11:100301:277, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, ипотека, собственник- Косова С.В., Нач. цена—47040 руб. Сумма задатка: 2300 руб. Шаг аукциона: 230 руб. (*первичн.*);

лот №15— земельный участок, расположенный по адресу: Чебоксарский район, д. Малое Янгильдино, ул. Молодежная, д. 8, площадь 3000 кв. м, кадастровый № 21:21:120704:6, принадлежащий на праве собственности 1/2 доля в праве Курковой С.Н. и 1/2 доля в праве Куркову А. Ю., заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, ипотека в силу закона, собственник- Курков А.Ю., Нач. цена—352800 руб. Сумма задатка: 17000 руб. Шаг аукциона: 1700 руб. (*первичн.*);

лот №16— жилое помещение - однокомнатная квартира, общей площадью 30,8 кв. м, кадастровый номер 21:01:000000:11248, расположенная по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Энгельса, д. 46, кв. 48, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, ипотека в силу закона, собственник- Флегонтов М.С., Нач. цена—520000 руб. Сумма задатка: 26000 руб. Шаг аукциона: 2600 руб. (*первичн.*);

лот №17— жилое помещение, общей площадью 32,70 кв. м, расположенное по адресу: Чувашская Республика, г. Шумерля, ул. Урицкого, д. 6, кв. 53, кадастровый № 21:05:010135:736, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, ипотека, собственник- Егоров Н.Н., Нач. цена—649000 руб. Сумма задатка: 32000 руб. Шаг аукциона: 3200 руб. (*первичн.*);

лот №18— квартира № 74, в доме № 5, корпус 1 по ул. Мира, г. Шумерля, Чувашской Республики с кадастровым № 21:05:010112:505, площадь 33,4 кв. м, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, ипотека, собственник- Хуморова Г.В., Нач. цена—800000 руб. Сумма задатка: 40000 руб. Шаг аукциона: 4000 руб. (*первичн.*);

лот №19— помещение, назначение объекта - нежилое, общая площадь 167,4 кв. м, расположенное по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Семена Ислюкова, д. 12,

помещение № 2, кадастровый №21:01:010102:1579, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, ипотека, собственник- Ханедаян М.А., Нач. цена—3700000 руб. Сумма задатка: 185000 руб. Шаг аукциона: 18500 руб. *(первичн.)*;

лот №20— жилое помещение, общей площадью 45,10 кв. м, кадастровый номер 21:07:000000:2239, расположенное по адресу: Чувашская Республика, Аликовский район, с. Аликово, ул. Парковая, д. 3, кв. 14, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, ипотека в силу закона, собственник- Галкина Р.П., Нач. цена—1167200 руб. Сумма задатка: 58000 руб. Шаг аукциона: 5800 руб. *(первичн.)*;

лот №21— квартира, с кадастровым номером 21:12:000000:6200, площадью 52,9 кв. м, расположенная по адресу: г. Козловка, ул. Герцена, 4-54, принадлежащая Тимерхановой Ирине Михайловне, Садовниковой Дарье Сергеевне, Видонову Роману Сергеевичу по 1/3 доле в праве, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, ипотека, собственник- Тимерханова И.М., Нач. цена— 588861 руб. Сумма задатка: 29000 руб. Шаг аукциона: 2900 руб. *(первичн.)*;

лот №22— жилое помещение, площадью 32,3 кв. м, расположенное по адресу: г. Алатырь, Сурский тракт, д. 12, к. 527,528, кадастровый № 21:03:010538:1698, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, ипотека, собственник- Канова Н.Г., Нач. цена—819000 руб. Сумма задатка: 40000 руб. Шаг аукциона: 4000 руб. *(первичн.)*;

лот №23— квартира, расположенная по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, бульвар Солнечный, д. 12, кв. 10, кадастровый № 21:01:030312:9104, площадь 30,9 кв. м, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, ипотека в силу закона, собственник-Галкина А.О., Нач. цена— 971200 руб. Сумма задатка: 48000 руб. Шаг аукциона: 4800 руб. *(первичн.)*;

лот №24— квартира, площадь 62 кв. м, кадастровый № 21:04:070104:2403, расположенная по адресу: Чувашская Республика, г. Канаш, ул. Трудовая, д. 3, кв. 40, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, ипотека в силу закона, собственник-Захарова Н.В., Нач. цена—950000 руб. Сумма задатка: 47000 руб. Шаг аукциона: 4700 руб. *(первичн.)*;

лот №25— жилой дом, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, д. Клычево, ул. Чембек, д. 47, общей площадью 54,9 кв. м, кадастровый № 21:21:200503:98, земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 3570 кв. м, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, д. Клычево, ул. Чембек, д. 47, кадастровый № 21:21:200503:50, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, ипотека в силу закона, собственник-Иванова О.Л., Нач. цена—651200 руб. Сумма задатка: 32000 руб. Шаг аукциона: 3200 руб. *(первичн.)*.

Заявки на участие в торгах, подписанные ЭЦП, вместе с прилагаемыми к ним документами направляются в электронной форме на сайт <https://etpexpert.ru/> с 16.05.2021 г. с 09 часов 00 минут по 26.05.2021 г. 16 часов 00 минут. По лотам № 1-25 информацией о размере задолженности по взносам на капитальный ремонт и коммунальным платежам организатор торгов не располагает. Задаток вносится одним платежом и должен быть зачислен на счет 03212643000000010900 в ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ БАНКА РОССИИ/УФК по Республике Мордовия г. Саранск, ИНН 1326211305 КПП 132601001 БИК 018952501 к/с 40102810345370000076 ОКТМО 89701000 КБК 00000000000000000130 Код 167001A18320001 получатель МТУ Росимущества в Республике Мордовия, Республике Марий Эл, Чувашской Республике и Пензенской области л/с 05091A18320 не позднее 26.05.2021 г. Назначение платежа: задаток по Лоту № ... за участие в торгах. Подведение итогов приема заявок осуществляется —28.05.2021 г. в 11.00 часов оформляется Организатором торгов соответствующим протоколом.

15.06.2021 года в 11 часов 00 минут (по московскому времени) торги по продаже заложенного движимого (основание реализации - решение суда) и арестованного движимого и недвижимого имущества (основание реализации - постановление судебного пристава-исполнителя) будут проводиться по следующим лотам:

лот №1- 1/4 доля в праве собственности на квартиру, площадью 68,9 кв. м, расположенную по адресу: Чувашская Республика, г. Мариинский Посад, ул. Николаева, д. 87а, кв. 96, кадастровый №21:16:000000:6201, арестованное, наличие ограничений: запрет на

регистрационные действия, собственник — Храмова Т.Ю., Нач. цена — 216750 руб. Сумма задатка: 108000 руб. Шаг аукциона: 1080 руб. (*вторичн.*);

лот №2- общая долевая собственность, 1/4 доля в праве на жилое помещение, площадью 33,2 кв. м, расположенное по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Пролетарская, д. 24, кв. 25, кадастровый № 21:01:030405:648, принадлежащее на праве собственности Стальной Крестине Олеговне, Стальной Екатерине Николаевне, Павловой Дине Олеговне, Павлову Андрею Олеговичу, арестованное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, собственник — Павлов А.О., Нач. цена — 252450 руб. Сумма задатка: 126000 руб. Шаг аукциона: 1260 руб. (*вторичн.*);

лот №3- нежилое помещение, расположенное по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. А. Королева, д. 7, пом. 41, кадастровый (условный) номер 21:01:010901:2218, площадь 30,6 кв. м, арестованное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, собственник — Дудина Ю.Н., Нач. цена — 523458,05 руб. Сумма задатка: 104000 руб. Шаг аукциона: 2610 руб. (*вторичн.*);

лот №4- автомобиль грузовой SHACMAN SX3251DR384, 2012 года выпуска, VIN LZGJLDR49CX053809, арестованное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, собственник — Шакирзянов Н.Р., Нач. цена — 855666,95 руб. Сумма задатка: 427000 руб. Шаг аукциона: 4270 руб. (*вторичн.*);

лот №5- жилой дом, площадью 52,9 кв. м, кадастровый № 21:04:060205:102, расположенный по адресу: Чувашская Республика, г. Канаш, ул. Шмидта, д. 29 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, для содержания жилого дома, площадь 866+/- 10 кв. м, расположенный по адресу: Чувашская Республика, г. Канаш, ул. Шмидта, д. 29, кадастровый № 21:04:060206:78, арестованное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, собственник — Умбеткалиева З.П., Нач. цена — 940658,44 руб. Сумма задатка: 188000 руб. Шаг аукциона: 4700 руб. (*вторичн.*);

лот №6- объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Мариинско-Посадский р-н, г. Мариинский Посад, ул. Кирова, д. 12, кадастровый № 21:16:011910:50, площадь застройки 35,4 кв. м, арестованное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, собственник — Шеронов А.В., Нач. цена — 267041,95 руб. Сумма задатка: 53000 руб. Шаг аукциона: 1330 руб. (*вторичн.*);

лот №7- квартира, 1/2 доля в праве собственности, кадастровый номер 21:01:010103:696, площадью 53,3 кв. м, расположенная по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары пр-т Максима Горького, д. 26, кв. 181, арестованное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, собственник — Елисеев А.А., Нач. цена — 1000450 руб. Сумма задатка: 500000 руб. Шаг аукциона: 5000 руб. (*вторичн.*);

лот №8- 1/2 доля в праве собственности на квартиру с кадастровым номером 21:03:010562:647, расположенная по адресу: Чувашская Республика, г. Алатырь, ул. Стрелецкая, д. 109, кв. 49, площадью 32 кв. м, арестованное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, собственник — Кочеткова О.И., Нач. цена — 214200 руб. Сумма задатка: 107000 руб. Шаг аукциона: 1070 руб. (*вторичн.*);

лот №9- 1/2 доля в праве на жилое помещение, площадью 18,30 кв. м, расположенное по адресу: Чувашская Республика, г. Алатырь, мкр. Стрелка, д. 11, кв. 520. Дата и номер государственной регистрации 21-21-02/007/2010-258 от 22.03.2010 г., кадастровый номер 21:03:010545:880, арестованное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, собственник — Липатова О.А., Нач. цена — 116450 руб. Сумма задатка: 58000 руб. Шаг аукциона: 580 руб. (*вторичн.*);

лот №10- право требования по исполнительному документу серия ВС № 015746565 от 19.10.2010 в отношении Портновой Наталии Владимировны, 15.08.1972 года рождения, в пользу ООО "СПЕЦЦЕНТР" ИНН: 212953010 в размере 400000 руб., арестованное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, собственник — ООО "СПЕЦЦЕНТР", Нач. цена — 17000 руб. Сумма задатка: 8500 руб. Шаг аукциона: 85 руб. (*вторичн.*);

лот №11- право требования по исполнительному документу серия ВС № 005811779 от 16.03.2010 в отношении Портновой Наталии Владимировны, 15.08.1972 года рождения в пользу ООО "СПЕЦЦЕНТР" ИНН: 212953010 в размере 1210100 руб., арестованное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, собственник — ООО "СПЕЦЦЕНТР", Нач. цена — 51850 руб. Сумма задатка: 25000 руб. Шаг аукциона: 250 руб. (*вторичн.*);

лот №12- 1/4 доля в праве общей долевой собственности, помещение жилое, площадью 16 кв. м, расположенное по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Яблочная, д. 14, комната 7, кадастровый номер 21:01:030510:1273, арестованное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, собственник — Сурнаев А.Н., Нач. цена — 85850 руб. Сумма задатка: 42000 руб. Шаг аукциона: 420 руб. *(вторичн.)*;

лот №13- 3/4 доли жилого помещения, расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, б-р Эгерский, д. 27, кв. 2, площадью 32,40 кв. м, кадастровый номер 21:01:020903:191, арестованное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, собственник — Савченко И.В., Нач. цена — 864450 руб. Сумма задатка: 432000 руб. Шаг аукциона: 4320 руб. *(вторичн.)*;

лот №14- дебиторская задолженность в размере 124061,48, подтвержденная исполнительным документом ФС №031769327 от 30.12.2019 года, выданным Арбитражным судом ЧР по делу А79-12903/2019 на основании которого возбуждено исполнительное производство № 23817/20/21002-ИП от 05.02.2020 в отношении должника ООО СЗ «Лидер» ИНН 2130088313, адрес: г. Чебоксары, ул. К. Маркса, д. 58, в пользу взыскателя ООО «Справедливость» адрес: г. Чебоксары, ул. Ярославская, д. 76, оф. 518, арестованное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, собственник — ООО «Справедливость», Нач. цена — 62000 руб. Сумма задатка: 31000 руб. Шаг аукциона: 310 руб. *(первичн.)*;

лот №15- товарный знак ООО "ЗЭиМ-Лайн" Чувашская Республика, г. Чебоксары. Номер государственной регистрации 622644, номер заявки 2015720881, принадлежащий ООО "ЗЭиМ-Лайн" ИНН 2130145265 г. Чебоксары, пр. Мира, д. 62 Г, оф. 41, арестованное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, собственник — ООО "ЗЭиМ-Лайн", Нач. цена — 59000 руб. Сумма задатка: 29000 руб. Шаг аукциона: 290 руб. *(первичн.)*;

лот №16- Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Промышленная, вл. 57Б, гаражный кооператив № 15 "Банновский", гараж-бокс № 3, арестованное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, собственник — Данилов С.В., Нач. цена — 166667 руб. Сумма задатка: 33000 руб. Шаг аукциона: 830 руб. *(первичн.)*;

лот №17- незавершенный строительством объект, жилой дом, площадью 19,4 кв. м, расположенный по адресу: г. Чебоксары, ул. Крылова, д. 15, кадастровый № 21:01:01060202:878, арестованное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, собственник — Крыцовкина Л.Ю., Нач. цена — 590000 руб. Сумма задатка: 295000 руб. Шаг аукциона: 2950 руб. *(первичн.)*;

лот №18- земельный участок с кадастровым номером 21:21:231401:537, площадь 600 кв. м, по адресу: Чебоксарский р-н, с/пос. Кшаушское, сдт. Шоркино, уч-к 537, для садоводства, арестованное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, собственник — Ермошкина Н.С., Нач. цена — 55000 руб. Сумма задатка: 27000 руб. Шаг аукциона: 270 руб. *(первичн.)*;

лот №19- жилое помещение, квартира, площадью 43,3 кв. м, общая долевая собственность, 1/2 доля в праве, расположенное по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Яноушека, д. 5, кв. 38, кадастровый номер 21:01:010604:1038, арестованное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, собственник — Николаева А.В., Нач. цена — 665000 руб. Сумма задатка: 332000 руб. Шаг аукциона: 3320 руб. *(первичн.)*;

лот №20- дебиторская задолженность ООО "Речной Фасад Чувашии" ИНН 2127024905, в лице дебитора Тазетдиновой Илузии Фиргатовны в размере 949730 руб., подтвержденная актом выверки взаимных расчетов от 01.09.2020 и объяснением Тазетдиновой Илузии Фиргатовны от 18.11.2020, арестованное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, собственник — ООО «Речной Фасад Чувашии», Нач. цена — 808803,05 руб. Сумма задатка: 161000 руб. Шаг аукциона: 4040 руб. *(первичн.)*;

лот №21- AMTC LADA KS015L LADA LARGUS, 2013 г.в., г/н В 673 ТЕ 21, VIN XTAKS015LD0705127, цвет серый, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, собственник — Мешалкин Н.Б., Нач. цена — 280500 руб. Сумма задатка: 140000 руб. Шаг аукциона: 1400 руб. *(вторичн.)*;

лот №22—автомобиль KIA RIO, 2013 г.в., черного цвета, г/н В 072 ХВ 21, VIN Z94CB41AADR159556, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, собственник — Александрова Т.А., Нач. цена — 195833 руб. Сумма задатка: 97900 руб. Шаг аукциона: 979 руб. *(первичн.)*;

лот №23— автомобиль CITROEN XSARA PICASSO, 2005 г. в, г/н М 246 ТК 152 RUS, VIN VF7CHNFUC25756549, серого цвета, двигатель № 2817053, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, собственник — Вязов Д.Г., Нач. цена — 77916,95 руб. Сумма задатка: 38000 руб. Шаг аукциона: 380 руб. *(вторичн.);*

лот №24— трактор сельскохозяйственный марки (модели); JM-504, государственный регистрационный знак 21 УР 94-92, 2014 года выпуска, заводской номер машины (рамы) 14122400041, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, собственник — Журавлев С.В., Нач. цена — 349916,95 руб. Сумма задатка: 69000 руб. Шаг аукциона: 1740 руб. *(вторичн.);*

лот №25— АМТС Шевроле TAXO EK13T, 2004 г. в, VIN X4XEK13T050000358, г/н Е 128 HE 21, черный цвет, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, собственник — Гордеев Ф.В., Нач. цена — 272000 руб. Сумма задатка: 54000 руб. Шаг аукциона: 1360 руб. *(вторичн.);*

лот №26— ШЕВРОЛЕ КРУЗ KL1J, 2013 г.в., г/н Е 212 EA 77, VIN XUFJF696JD3041507, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, собственник — Кузьмин Д.В., Нач. цена — 192900 руб. Сумма задатка: 38000 руб. Шаг аукциона: 960 руб. *(первичн.);*

лот №27— Lada 217030 LADA PRIORA, 2013 г.в., г/н В 726 ТС 21, VIN ХТА217030D0424781, белого цвета, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, собственник — Кириченко С.Д., Нач. цена — 377098 руб. Сумма задатка: 188000 руб. Шаг аукциона: 1880 руб. *(первичн.);*

лот №28— жатка для уборки подсолнечника, марка ЖНС-7,4П, 2016 г.в., цвет зеленый, заводской № 593802, номер ТУ У 28.3-31071312-007:2012, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, собственник — ООО "Агромир", Нач. цена — 800000 руб. Сумма задатка: 160000 руб. Шаг аукциона: 4000 руб. *(первичн.);*

лот №29—комбайн зерноуборочный самоходный КЗС-1218-29 «Полесье-1218», 2009 г.в., цвет красный, заводской № машины (рамы) ЯМЗ-238 ДЕ-22, № 90368497, г/н 024 УР 21, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, собственник — ООО "Агромир", Нач. цена — 1500000 руб. Сумма задатка: 750000 руб. Шаг аукциона: 7500 руб. *(первичн.);*

лот №30— культиватор КМН-5,6, 2017 г.в., цвет синий, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, собственник — ООО "Агромир", Нач. цена — 150000 руб. Сумма задатка: 75000 руб. Шаг аукциона: 750 руб. *(первичн.);*

лот №31— АМТС PEUGEOT 2008, г/н К 892 МУ 21, цвет белый, 2014 г.в., VIN VF3CU5FJOEY061966, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, собственник — Фомиряков М.Г., Нач. цена — 332484,21 руб. Сумма задатка: 66000 руб. Шаг аукциона: 1660 руб. *(первичн.);*

лот №32— АМТС, GAZ GAZELLE NEXT, VIN Z783009K7J0051122, г/н Е 009 ХУ 21, серебристого цвета, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, собственник — Иванов А.И., Нач. цена — 1456516,83 руб. Сумма задатка: 291000 руб. Шаг аукциона: 7280 руб. *(первичн.);*

лот №33— легковой автомобиль ВАЗ-21101, 2006 г.в., г/н В 117 УО 21, VIN ХТА21101060947187, цвет темно - зеленый, заложенное, наличие ограничений: запрет на регистрационные действия, собственник — Иванов О.В., Нач. цена — 15000 руб. Сумма задатка: 7500 руб. Шаг аукциона: 75 руб. *(первичн.);*

Заявки на участие в торгах, подписанные ЭЦП, вместе с прилагаемыми к ним документами направляются в электронной форме на сайт <https://etpexpert.ru/> с 16.05.2021 г. с 09 часов 00 минут по 07.06.2021 г. 16 часов 00 минут. Задаток вносится одним платежом и должен быть зачислен на счет 03212643000000010900 в ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ БАНКА РОССИИ/УФК по Республике Мордовия г. Саранск, ИНН 1326211305 КПП 132601001 БИК 018952501 к/с 40102810345370000076 ОКТМО 89701000 КБК 00000000000000000000130 Код 167001A18320001 получатель МТУ Росимущества в Республике Мордовия, Республике Марий Эл, Чувашской Республике и Пензенской области л/с 05091A18320 не позднее 07.06.2021 г. Назначение платежа: задаток по Лоту № ... за участие в торгах. Подведение итогов приема заявок осуществляется — 09.06.2021 г. в 11.00 часов оформляется Организатором торгов соответствующим протоколом.

С информацией об обременениях по недвижимому имуществу можно ознакомиться на сайте <https://rosreestr.ru/>.

Время подведения результатов торгов - в день проведения торгов.

Порядок оформления участия в торгах: Для участия в торгах необходимо направить 1) заявку на участие в торгах средствами ЭТП <https://etpexpert.ru/>; 2) платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом задатка в соответствии с договором о задатке, заключенным средствами ЭТП. Задаток вносится одним платежом и должен быть перечислен на счет МТУ Росимущества в Республике Мордовия, Республике Марий Эл, Чувашской Республике и Пензенской области: р/с № 03212643000000010900, кор/с № 40102810345370000076, код 167001A18320001 в ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ БАНКА РОССИИ/УФК по Республике Мордовия г. Саранск, ИНН/КПП 1326211305/132601001, БИК 018952501, назначение платежа – задаток на участие в торгах по лоту (указать номер) по продаже имущества (указать наименование имущества) не позднее дня окончания приема заявок на участие в аукционе и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на расчетный счет МТУ Росимущества. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка с расчетного счета МТУ Росимущества. 3) надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента. Для юридических лиц: 1) нотариально заверенные копии учредительных документов, выписку из ЕГРЮЛ, выданную не ранее чем за 30 дней до проведения торгов. Иностранные юридические лица также представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юридического статуса; 2) копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату с отметкой налогового органа; 3) надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающие полномочия органов управления претендента (выписки из протоколов, копии приказов), доверенность на имя представителя, имеющего право действовать от имени Претендента; 4) письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и действующим законодательством. Для физических лиц: 1) копию паспорта всех страниц; 2) копию свидетельства о присвоении ИНН.

Победители торгов (физические лица) предоставляют нотариально удостоверенное согласие супруга(и) при приобретении на торгах арестованного недвижимого имущества.

Заявки на участие в аукционе, подписанные электронной цифровой подписью, вместе с прилагаемыми к ним документами направляются в электронной форме на сайт <https://etpexpert.ru/>.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет МТУ Росимущества в Республике Мордовия, Республике Марий Эл, Чувашской Республике и Пензенской области, является выписка со счета МТУ Росимущества в Республике Мордовия, Республике Марий Эл, Чувашской Республике и Пензенской области. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств Победителя торгов по оплате приобретенного имущества.

В публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Претендент не допускается к участию в торгах, если: 1. Представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации; 2. Представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, либо они оформлены ненадлежащим образом; 3. Заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; 4. Не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Продавца; 4. В иных случаях, установленных действующим законодательством.

Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса РФ. Перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным.

Торги проводятся на электронной торговой площадке, находящейся в сети Интернет по адресу: <https://etpexpert.ru/> в соответствии со ст. 87, 89, 90 ФЗ «Об исполнительном производстве» от 02 октября 2007 г. №229-ФЗ; ст. 447-449.1 ГК РФ, ст. 56-58 ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» от 16.07.1998 №102-ФЗ, регламентом электронной торговой площадки, вознаграждение оператору ЭТП устанавливается в соответствии с регламентом ЭТП. Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов в любое время.

Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Организатор торгов объявляет торги несостоявшимися, если: 1) заявку на участие подали менее двух лиц; 2) в торгах никто не принял участие или принял участие один участник торгов; 3) из участников торгов никто не сделал надбавки к начальной цене имущества; 4) лицо, выигравшее торги, в течение пяти дней со дня проведения торгов не оплатил стоимость.

По итогам торгов в тот же день победителем торгов и Организатором торгов средствами ЭТП <https://etpexpert.ru> подписывается Протокол о результатах торгов по продаже арестованного имущества (далее по тексту — Протокол). Победитель торгов уплачивает сумму покупки за вычетом задатка Организатору торгов в течение 5 дней с момента подписания обеими сторонами протокола. После поступления на счет МТУ Росимущества в Республике Мордовия, Республике Марий Эл, Чувашской Республике и Пензенской области денежных средств (ИНН 1326211305 КПП 132601001, р/с 032126430000000010900 в ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Мордовия г. Саранск, БИК 018952501, к/с 40102810345370000076), составляющих цену имущества, определенную по итогам торгов, но не ранее чем через десять дней со дня подписания Протокола, победителем аукциона и организатором торгов средствами ЭТП <https://etpexpert.ru> подписывается договор купли-продажи. Если Победитель торгов в установленные сроки не подписал Протокол, он лишается права на приобретение имущества, сумма внесенного им задатка не возвращается. Право собственности на имущество переходит к Победителю торгов в порядке, установленном законодательством РФ. Расходы по государственной регистрации перехода права собственности на имущество возлагаются на победителя аукциона (покупателя).

Ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов и порядке их проведения заинтересованные лица могут на сайте <https://etpexpert.ru/>, на сайте <https://torgi.gov.ru/> и на сайте организатора торгов aibbengim21.umi.ru. Тел. для справок: 8(8352) 42-33-77.